

Na temelju članaka 86. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 32. Statuta Općine Antunovac («Službeni glasnik Općine Antunovac» broj 2/13, 3/18, 7/19, 3/20, 2/21 i 7/21), Općinsko vijeće Općine Antunovac na svojoj 42. sjednici održanoj 18. prosinca 2024. godine, donosi

ODLUKU

o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana dijela naselja Antunovac Tenjski

PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA

Članak 1.

Odlukom o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana dijela naselja Antunovac Tenjski (u daljnjem tekstu: Odluka) započinje postupak stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana dijela naselja Antunovac Tenjski ("Službeni glasnik" Općine Osijek broj 11/88) – (u daljnjem tekstu: Plan), sukladno članku 86. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) (u daljnjem tekstu: Zakon).

Nakon provedenog postupka, Odluku o stavljanju izvan snage Plana donosi Predstavničko tijelo: Općinsko vijeće Općine Antunovac.

RAZLOZI ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA

Članak 2.

Razlozi za stavljanje izvan snage Plana:

- Neusklađenost Plana sa Zakonom i drugim propisima budući je donesen 1988. godine.

OBUHVAT PLANA

Članak 3.

Stavljanje izvan snage obuhvaća cjelokupno područje obuhvata Plana.

Granice obuhvata Plana su:

- na sjeveru kanal kčbr. 811 i južni rub kčbr. 816,
- na istoku kanal kčbr. 811,
- na jugu i zapadu cesta uz željezničku prugu Osijek-Vinkovci.

Ocjena stanja u obuhvatu plana

Članak 4.

Ocjenom stanja unutar obuhvata Plana utvrđeno je da je područje u potpunosti izgrađeno.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

Članak 5.

Plan nije primjenjiv te ga je potrebno staviti izvan snage.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA

Članak 6.

Za potrebe stavljanja izvan snage Plana nije potrebna izrada stručnih podloga nego će se koristiti sam Plan.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 7.

Stručna rješenja se ne pribavljaju, već se koristi Provedbeni urbanistički plan dijela naselja Antunovac Tenjski ("Službeni glasnik" Općine Osijek broj 11/88) te nema potrebe za izradom dodatnih stručnih rješenja i podloga.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI/STAVLJANJU IZVAN SNAGE PLANA

Članak 8.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za stavljanje izvan snage Plana iz područja svog djelovanja, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana je sljedeći:

1. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Europske Avenije 11
31000 OSIJEK
2. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA
Trg Lava Mirskog 1/I
31000 OSIJEK
3. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE
DJELATNOSTI
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10110 ZAGREB

4. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Vijenac Ivana Meštrovića 14e
31000 OSIJEK
5. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Elektroslavonija Osijek
Služba za razvoj i investicije
Odjel za priključenje i razvoj mreža
Šetalište kardinala F. Šepera 1a
31000 OSIJEK
6. HEP-Plin d.o.o.
Ulica Cara Hadrijana 7
31000 OSIJEK
7. HRVATSKE VODE ZAGREB
VGO za Dunav i donju Drvau
Splavarska 2a
31000 OSIJEK
8. VODOVOD-OSIJEK d.o.o.
Sektor planiranja i razvoja vodoopskrbe i odvodnje
Poljski put 1
31000 OSIJEK

Rok za dostavu očitovanja, odnosno suglasnosti za stavljanje izvan snage Plana ili zahtjeva za preispitivanje Odluke o stavljanju izvan snage Plana je 8 dana od dana dostave ove Odluke. U slučaju da tijela i osobe navedene u stavku 1. ovoga članka ne dostave svoje zahtjeve u naprijed navedenom roku, smatrati će se da ih nemaju.

PLANIRANI ROKOVI ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 9.

Nacrt prijedloga stavljanja izvan snage Plana izradit će se u rokovima koji će se utvrditi sa stručnim izrađivačem Plana.

IZVORI FINANCIRANJA STAVLJANJA IZVAN SNAGE PLANA

Članak 10.

Izvori financiranja za stavljanje izvan snage Plana osiguravaju se iz Proračuna Općine Antunovac i ostalih izvora.

ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA

Članak 11.

Ovom se Odlukom tijekom stavljanja izvan snage Plana ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Provođenje ove Odluke povjerava se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Antunovac.

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se:

- Zavodu za prostorni razvoj,
- nadležnim tijelima i osobama iz članka 8. ove Odluke zajedno sa pozivom za dostavu zahtjeva iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju.

Općina Antunovac će po objavi ove Odluke u „Službenom glasniku Općine Antunovac“, na web stranici Općine Antunovac i kroz informacijski sustav Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine obavijestiti javnost o pokretanju postupka stavljanja izvan snage Plana.

Članak 13.

Ova Odluka će se objaviti u „Službenom glasniku Općine Antunovac“.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Antunovac“.

KLASA: 350-02/24-01/05

URBROJ: 2158-8-01-24-7

U Antunovcu, 18. prosinca 2024. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Zlatko Matijević

